



Viladecans - Piso



 **3** Dormitoris
 **1** Banyes
 **83** Àrea (m²)
 **339** Àrea terrestre (m²)



220 000 €
(EUR €)

Espectacular Àtic amb terrassa a nivell!

EN EXCLUSIVA! *Concasa porta per a tu en el centre de Viladecans, aquest espectacular àtic, reformat amb terrassa de 12 *mt2 a nivell!

Disposa de 83 metres ben distribuïts en tres dormitoris, dos d'ells dobles, un bany complet amb torre de dutxa, saló menjador, cuina independent totalment equipada, terrassa a nivell i galeria.

L'habitatge aquesta equipada amb aïllament tèrmic tant en parets com sostre, sistema *Inspiraire *home per conductes, monitor de qualitat d'aire, dos aires condicionats tipus *Split va fregir calor, en el dormitori principal i saló.

Es troba en una finca energèticament eficient, amb obres del projecte energètic europeu *Vilawatt, plaques solars, ascensor en obres aquest mateix any i aïllat tèrmicament. L'habitatge s'embeni lliure



Mar Conde

622563569

mar@concasa.cat

T +34 622 563 569 · E info@concasa.cat

Barcelona
AMI 010203

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)



de càrregues.

En *Concasa volem ajudar-te a fer realitat els teus somnis. Tramitem la teva hipoteca, treballem amb tots els bancs. Flama Ja!

L'oferta pot ser modificada o donar-se de baixa qualsevol moment. Totes les dades exposades són merament orientatius. L'habitatge s'embeni lliure, vàcua i expedita. Sense mobles, els cotxes que poguessin veure's en les fotos tampoc estan inclosos. Impostos i despeses de notària no inclosos en el preu.

En compliment del que s'estableix en la normativa vigent en matèria de Protecció de Dades de Caràcter Personal, li comuniquem que amb la signatura del present document, vostè atorga el seu consentiment explícit perquè les dades que ens faciliti s'incorporin i són tractats sota la responsabilitat de *Concasa i domicili social en , *Passeig del ferrocarril, 337, 08860 Castelldefels, BARCELONA, amb la finalitat de poder-li prestar els serveis contractats, així com per a mantenir-li informat sobre qüestions relatives a l'activitat de l'Empresa i els seus serveis, sent cancel·lats després del compliment del període establert legalment. Les dades facilitades podran ser comunicats en cas necessari a administracions públiques i qualsevol altra entitat encarregada de tractament per a poder complir amb els serveis contractats. *Concasa es compromet a tractar les seves dades de manera lleial, transparent, adequada, pertinent, limitada, exacta i actualitzada i a no comunicar o cedir aquesta informació a tercers, exceptuant que aquesta comunicació sigui necessària o pugui suposar una millora per a la prestació dels serveis contractats tal com s'indica en el paràgraf anterior.

La renúncia a autoritzar aquest tractament comportaria la impossibilitat de complir amb els serveis als quals aquest contracte es refereix. Així mateix, l'informem de la possibilitat que té d'exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació del tractament i portabilitat mitjançant escrit dirigit a *Passeig del ferrocarril, 337, 08860 Castelldefels, BARCELONA, o bé al correu electrònic info@concasa.cat. Finalment, *Concasa posa en coneixement les dades de contacte del Delegat de Protecció de Dades de l'empresa, tant el correu electrònic info@concasa.cat



Mar Conde

622563569

mar@concasa.cat

T +34 622 563 569 · E info@concasa.cat

**Barcelona
AMI 010203**

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)



Característiques de la propietat

- Aire acondicionado
- Calefacción
- Proximidad: , , , Hospital, Farmàcia, Public Transport, Schools
- Año Construcción: 1969
- Vista: Vista a la montaña, Vista al pueblo
-
- Planta del inmueble: 4
-
- Certificación energética: D
-
- Cocina equipada
- Orientação: Exterior
- Ascensor
- Doble acristalamiento
- Terraza
-
- Zona tranquila
- Año reforma: 2019



Mar Conde

622563569

mar@concasa.cat

T +34 622 563 569 · E info@concasa.cat

**Barcelona
AMI 010203**

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)